Unifamiliare Villa

In vendita

Sorisole

Euro 570.000

Codice 951

5 3 445 mq

Descrizione offerta

VILLA SINGOLA IMMERSA NEI VIGNETI – SORISOLE

In posizione panoramica, sulla collina di Sorisole e circondata da vigneti, proponiamo in vendita elegante villa singola anni '80 che offre una combinazione unica di spazi generosi, privacy e panorama esclusivo. Circondata da 1.800 Mq di giardino ottimamente piantumato, di cui circa 700 Mq pianeggianti, è il luogo ideale per chi desidera vivere nella tranquillità.

L'abitazione si sviluppa su tre livelli. Al piano terra di Mq. 215, il cuore della casa è il grande salone a doppia altezza, impreziosito da un suggestivo camino e dalle travi a vista, che si affaccia su un ampio porticato in doppia altezza di 170 Mq, perfetto per momenti di relax all’aperto. La cucina abitabile e la zona pranzo creano un ambiente accogliente e funzionale, mentre la zona notte ospita quattro spaziose camere da letto e doppi servizi.

Salendo al piano primo, troviamo un secondo salone con camino, una camera, uno studio, un bagno e un ripostiglio Mq. 75 oltre a un terrazzo panoramico di Mq. 16 da cui godere di una vista impareggiabile.

Il piano seminterrato, invece, è dedicato ai locali accessori, con un doppio box, cantina, deposito e ripostiglio. Mq. 150.

Le finiture, con cotto fiorentino, travi in legno a vista e ampi spazi porticati, donano alla proprietà un fascino senza tempo, rendendola la soluzione perfetta per chi cerca eleganza, natura e riservatezza.

Contattaci per scoprire questa splendida proprietà!

Edificio: Unifamiliare Villa
Piano: N.D. di 1
Stato: Buono
M.Q.: 445
Classe Energetica: E

Anno: 1973
Consegna: 6 mesi PL
Ascensore: No
Riscaldamento: autonomo
IPE: 204.28

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it