Unifamiliare Villa

In vendita

Scanzorosciate

Euro 315.000

Codice 936

3 3 351 mq

Descrizione offerta

In posizione privilegiata, a pochi passi dal centro storico e dai principali servizi, proponiamo in vendita villa singola anni '70, libera da subito.
Situata in zona tranquilla e immersa nel verde, questa proprietà offre ampi spazi interni ed esterni, ideale per chi cerca comodità e riservatezza.

La villa si sviluppa su tre livelli:
al piano terra troviamo un ampio box singolo, locali hobby, locale caldaia e lavanderia per un totale di 110 Mq.
Il primo piano, di 118 Mq, ospita un soggiorno, tinello, cucina abitabile, studio, un bagno e un balcone.
Il secondo piano, di 123 Mq, è dedicato alla zona notte con tre camere da letto, uno studio, doppi servizi e due balconi.

Completa la proprietà un giardino privato su quattro lati di 460 Mq, perfetto per godersi momenti di relax all'aperto.

Un'opportunità unica per personalizzare una casa spaziosa, con un grande potenziale, in una posizione strategica e riservata.

Contattaci per ulteriori dettagli o per organizzare una visita!

Edificio: Unifamiliare Villa

Anno: 1972

Piano: N.D. di 2

Consegna: Subito

Stato: Buono
M.Q.: 351
Classe Energetica: G

Ascensore: No
Riscaldamento: autonomo
IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it