



Appartamento  
**Bergamo**

In locazione  
**Euro 700**



Codice 910

1 1 50 mq

#### Descrizione offerta

Via Moroni, a due passi dalla Stazione e dal centro storico, ultimo piano mansardato, bilocale arredato composto da:

soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno cieco con doccia e lavatrice e un balcone a pozzo. Mq. 50

L'appartamento dispone di aria condizionata, lavastoviglie e lavatrice.

**LIBERO SUBITO**  
CONTRATTO TRANSITORIO DI 18 MESI IN TASSAZIONE ORDINARIA  
DEPOSITO CAUZIONALE: 3 MENSILITA'  
RECESSO: 3 MESI ANTICIPATI  
Mediazione Agenzia 10% di un canone annuo + IVA

Possibilità posto auto coperto ad Euro 1200,00/anno

#### Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgare a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

---

**Edificio:** Appartamento

**Piano:** Ultimo piano di 3

**Stato:** Abitabile

**M.Q.:** 50

**Classe Energetica:** E

**Anno:** 0

**Consegna:**

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** autonomo

**IPE:** 119.98

Via P. Ruggeri da Stabollo 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)