



Appartamento
Ponteranica

In locazione
Euro 750



Codice 781

1 1 55 mq

Descrizione offerta

Ramera, in posizione interna tranquilla e residenziale, in nuova edificazione in classe A4, stupendo appartamento bilocale ottimamente arredato posto al primo piano servito da ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno finestrato con doccia, ampio balcone. Mq. 55
posto auto scoperto privato.

Libero subito

Possibilità di avere un box singolo prezzo da concordare

L'appartamento dispone di pannelli solari fotovoltaici, impianto d'allarme volumetrico e perimetrale, zanzariere, tapparelle elettriche, aria condizionata, riscaldamento autonomo a pavimento (gas free), induzione.

Contratto 4 anni + 4 in tassazione ordinaria.

Richiesto deposito cauzionale di mesi tre + assicurazione per il rischio locativo e la responsabilità civile.

Mediazione Agenzia 10% di un canone annuo + IVA

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Appartamento
Piano: 1 di 2
Stato: Nuova costruzione
M.Q.: 55
Classe Energetica: A4

Anno: 2024
Consegna:
Ascensore: Si
Riscaldamento: autonomo
IPE: 0.4

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it