Rustico-Casolare-Cascina

Bergamo

In vendita

Euro 1.080.000

Codice 609

5 4 1885 mq

Descrizione offerta

ZONA CAMPAGNOLA in una posizione comoda e servita, in prossimità all'accesso autostradale e all'aeroporto, proponiamo edifico di origine religioso/rurale e oggi destinato ad uso terziario/ricettivo.

L'edificio è stato oggetto di intervento di consolidamento e ha già ottenuto l'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di un hotel/motel con anche la possibilità di realizzare un piano interrato.

Il complesso si sviluppa principalmente su due livelli e misura complessivamente 1885 Mq. , con ulteriori 160 Mq. di interrato.

La superficie fondiaria del lotto è di Mq 3.650
Grazie alla sua posizione strategica e allo stato dei luoghi, rappresenta un ottimo investimento.

In aggiunta a questa offerta, proponiamo area confinante di Mq. 12.000 circa al prezzo di Euro 300.000,00.

Edificio: Rustico-Casolare-Cascina
Piano: Ultimo piano di 2
Stato: Da ristrutturare
M.Q.: 1885
Classe Energetica: G

Anno: 0
Consegna: libero
Ascensore: No
Riscaldamento: nd
IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it