



Appartamento  
**Bergamo**

In vendita

**Euro 510.000**



Codice 170

3 2 192 mq

#### Descrizione offerta

Valtesse via Bravi, pochi passi da Valverde e da San Colombano, proponiamo una nuova ed elegante iniziativa immobiliare. Ultimo quadrilocale in villa posto al piano primo con spaziosa terrazza abitabile. Completa il tutto un box doppio in larghezza. n. 3) Piano Primo: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni = Mq. 123 Terrazza abitabile Mq. 27 + Mq. 11. Box doppio mq 50 Tutte le unità sono realizzate con tecniche assodate, materiali certificati e massima attenzione sia in fase di costruzione che nelle finiture. Gli impianti tecnologici sono sicuri e all'avanguardia, nel pieno rispetto delle norme di risparmio energetico e tutela dell'ambiente. Come da tradizione i materiali sono di "prima scelta" per offrire elevata qualità abitativa e finiture di alto pregio. Bonus Antisismico € 76.800,00

**Edificio:** Appartamento

**Piano:** Ultimo piano

**Stato:** Nuova costruzione

**M.Q.:** 192

**Classe Energetica:** A

**Anno:** 2021

**Numero piani:** 1

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** autonomo

**IPE:** 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)