Appartamento

Bergamo

In locazione

Euro 960





Codice 1571

2 1 80 mq

Descrizione offerta

Quartiere Loreto, in zona residenziale tranquilla, affittiamo elegante trilocale arredato posto all'ultimo piano con incantevole vista su Città Alta
L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno finestrato con doccia e lavatrice, 2 terrazze. Mq. 80
box singolo
Possibilità di parcheggiare una seconda auto nel cortile condominiale.

L'ingresso è attrezzato con libreria su misura, la cucina abitabile è arredata nuova e dotata di frigo, freezer, induzione, forno statico e microonde.
L'appartamento è dotato di aria condizionata.

Contratto 4 anni + 2 canoni agevolati è richiesto il trasferimento della residenza.
L'immobile sarà disponibile dal 01.01.2027
Deposito cauzionale di tre mensilità.
Le spese condominiali di Euro 250,00 mensili includono il condominio, il riscaldamento e l'acqua, sono comunque da intendersi salvo conguagli.
Mediazione agenzia 12% di un canone annuo + IVA

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.
L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori.

Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Appartamento

Anno: 1976

Piano: Ultimo piano di 3

Consegna: IMMOBILE IN CONSEGNA 01.01.2027 DECORRENZA CONTRATTUALE 01.01.2027

Stato: Ottimo

Ascensore: Si

M.Q.: 80

Riscaldamento: centralizzato

Classe Energetica: F

IPE: 166.86

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it