Appartamento

Sorisole

In vendita

Euro 180.000







Codice 1545

3 2 195 mq

Descrizione offerta

In condominio degli anni ’70 posto in zona tranquilla, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 115 Mq, situato al terzo piano e caratterizzato da ambienti generosi e da una distribuzione interna funzionale.
L’appartamento è stato completamente rivisto internamente nel 2002 e si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere da letto, bagno, pratico ripostiglio e balcone.

La proprietà offre un’interessante opportunità di ampliamento grazie alla possibilità di collegare direttamente l’abitazione a un ampio solaio di circa 80 Mq, nel quale è possibile valutare la realizzazione di ulteriori tre locali e un bagno, creando così una soluzione dalle potenzialità davvero interessanti, ideale per chi necessita di spazi aggiuntivi o desidera personalizzare l’immobile secondo le proprie esigenze.

L’immobile è situato al terzo piano, in uno stabile attualmente privo di ascensore, la cui eventuale installazione potrebbe essere oggetto di una prossima delibera condominiale.

Completa la proprietà un posto auto doppio all’interno del cortile condominiale.

Una soluzione dalle metrature importanti, arricchita da interessanti possibilità di sviluppo e trasformazione, ideale per chi è alla ricerca di una casa spaziosa e versatile.

LE PRIME IMMAGINI SONO RENDERING VIRTUALI, REALIZZATE A SCOPO ILLUSTRATIVO PER MOSTRARE LE POTENZIALITA' DELL'IMMOBILE. LE FOTOGRAFIE SUCCESSIVE RAPPRESENTANO LO STATO ATTUALE DELL'APPARTAMENTO.

Edificio: Appartamento
Piano: Ultimo piano di 3
Stato: Buono
M.Q.: 195
Classe Energetica: E

Anno: 1965
Consegna: SUBITO
Ascensore: No
Riscaldamento: autonomo
IPE: 181.05

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it