Appartamento

In vendita

Bergamo

Euro 620.000







Codice 1503

3 2 149 mq

Descrizione offerta

BERGAMO – CONCA FIORITA | QUADRILOCALE IN CLASSE A+ ALL'ULTIMO PIANO CON BOX DOPPIO

In un piccolo e signorile contesto di appartamenti in villa, proponiamo ampio quadrilocale di circa 150 Mq., situato al primo e ultimo piano.

L'abitazione, di recentissima costruzione, si presenta in condizioni pari al nuovo ed è caratterizzata da finiture particolarmente curate, ambienti luminosi e spazi generosi e ben distribuiti.
La zona giorno comprende l'ingresso, un ampio soggiorno e una cucina abitabile con dispensa, impreziositi da eleganti travi a vista.
La zona notte è composta da tre camere da letto e un bagno, tra cui la camera matrimoniale dotata di una comoda cabina armadio e un secondo bagno privato.

Completano la proprietà tre balconi, di cui uno spazioso ideale per vivere piacevolmente gli spazi esterni.
Comodo box doppio in larghezza di Mq. 29.

L'immobile è certificato in Classe Energetica A+ ed è dotato di tutti i più moderni comfort abitativi: riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata (VMC), impianto d'allarme e fotovoltaico.
Soluzioni tecnologiche che assicurano un elevato livello di comfort.

Una soluzione moderna e pronta da abitare, ideale per chi desidera ampi spazi, tre camere da letto, ottime finiture e la tranquillità di un contesto riservato composto da poche unità abitative.
Posizione particolarmente interessante nel quartiere di Conca Fiorita, in una zona residenziale tranquilla e comoda per raggiungere i principali servizi e collegamenti della città.
ASSOLUTAMENTE DA VEDERE!

Edificio: Appartamento
Piano: Ultimo piano di 1
Stato: Ottimo
M.Q.: 149
Classe Energetica: A1

Anno: 2013
Consegna: 6 MESI PL
Ascensore: No
Riscaldamento: centralizzato contabilizzatore
IPE: 13.66

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it