Appartamento

Alzano Lombardo

In locazione

Euro 950







Codice 1486

1 2 90 mq

Descrizione offerta

Splendido appartamento stile loft posto all'ultimo piano con giardino pensile attrezzato, parzialmente arredato posto su due livelli composto da:
piano primo: soggiorno, cucina abitabile, bagno, balcone Mq. 60 giardino pensile Mq. 30
piano secondo: camera matrimoniale con bagno, studio con armadiature su misura Mq. 30
posto auto privato coperto, cantina.
Dispone di antifurto e aria condizionata, verrà consegnato pulito e tinteggiato nuovo
LIBERO DAL 1° DICEMBRE 2026

Contratto 4 anni + 4
Deposito cauzionale di tre mensilità
Mediazione Agenzia 12% di un canone annuo + IVA

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.
L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Appartamento
Piano: Ultimo piano di 1
Stato: Ottimo
M.Q.: 90
Classe Energetica: D

Anno: 0
Consegna: LIBERO dal 1° dicembre 2026
Ascensore: No
Riscaldamento: autonomo
IPE: 250.33

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it