Appartamento

Ponteranica

In vendita

Euro 480.000





Codice 1469

3 2 170 mq

Descrizione offerta

In una raffinata palazzina di recentissima costruzione, proponiamo in vendita un esclusivo quadrilocale al piano terra, libero su tre lati, impreziosito da un ampio giardino privato con piscina, perfetto per vivere momenti di relax e convivialità in totale privacy.

L'edificio, realizzato secondo i più moderni criteri costruttivi e caratterizzato da elevate prestazioni energetiche (Classe B), garantisce comfort abitativo, efficienza e contenimento dei consumi.

L'abitazione, di circa 140 Mq., si distingue per gli spazi generosi e la luminosità degli ambienti. L'ingresso conduce a un elegante salone, affiancato da una cucina con ampie vetrate che si aprono direttamente sul giardino, creando una perfetta continuità tra interno ed esterno. La zona notte comprende tre camere da letto, due bagni e un pratico ripostiglio.

All'esterno, il giardino privato di circa 300 Mq con piscina rappresenta un autentico valore aggiunto, ideale per chi desidera un'oasi esclusiva da vivere durante tutto l'anno.

Completa la proprietà un ampio box doppio.

Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione moderna, elegante e immersa nella tranquillità, senza rinunciare alla comodità dei servizi.

Edificio: Appartamento

Anno: 2015

Piano: 0 di 1

Consegna: 6/8 MESI PL

Stato: Ottimo
M.Q.: 170
Classe Energetica: A3

Ascensore: Si
Riscaldamento: centralizzato contabilizzatore
IPE: 49.81

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it