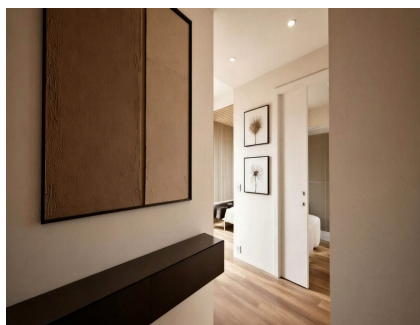




Appartamento
Bergamo

In vendita
Euro 219.000



Codice 1458

 1  1  44 mq

Descrizione offerta

Nel centro di Bergamo, in una via tranquilla e riservata tra la Rotonda dei Mille e Viale Vittorio Emanuele, grazioso loft di 44 Mq. con ampia vetrata sito al primo piano in un elegante palazzo servito da ascensore. L'immobile si apre su un ingresso caratterizzato da moderni abbassamenti con illuminazione a led, che conduce alla zona living con angolo cottura, resa particolarmente luminosa grazie alla grande vetrata. Il bagno, finemente rifinito, dispone di una spaziosa doccia in resina. A completare l'abitazione, una comoda cabina armadio che rende la soluzione ancora più funzionale. L'appartamento è stato progettato con particolare attenzione all'ottimizzazione degli spazi e alla cura dei dettagli offrendo la possibilità di personalizzare progetto e finiture per creare un ambiente su misura, in linea con i propri gusti. Grazie al suo elevato potenziale di redditività, questo immobile rappresenta un'ottima opportunità sia per chi desidera investire nel mercato immobiliare, sia per chi desidera vivere in un contesto esclusivo, a due passi dal centro, dalla stazione e dai principali servizi.

Possibilità di usufruire delle detrazioni fiscali per i lavori di ristrutturazione.

Edificio: Appartamento
Piano: 1 di 5
Stato: Buono
M.Q.: 44
Classe Energetica: A1

Anno: 2026
Consegna: Luglio 2026
Ascensore: Si
Riscaldamento: centralizzato
IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it