



Appartamento
Bergamo

In vendita

Euro 424.000



Codice 1443

 2  2  106 mq

Descrizione offerta

Bergamo – A soli 300 metri da Piazza Pontida | Nuova realizzazione nel cuore della città

Nel centro di Bergamo, a soli 300 metri da Piazza Pontida, nasce un esclusivo progetto di riqualificazione che rappresenta un'opportunità rara per chi desidera vivere o investire in una delle zone più ricercate della città.

L'intervento prevede il recupero di storici capannoni industriali, dove il fascino dell'architettura del passato si fonde armoniosamente con un concept abitativo contemporaneo, caratterizzato da design, funzionalità, efficienza energetica e comfort. Un perfetto equilibrio tra memoria storica e innovazione, capace di dare vita a un contesto unico, moderno e strategico.

In questo prestigioso complesso proponiamo un appartamento composto da:

Piano Primo: soggiorno con angolo cottura, cameretta, bagno, balcone + Soppalco (h min 2 max 2,70) camera, bagno, balcone (m 3x2). Mq. 106.

- Possibilità posto auto privato scoperto al prezzo di Euro 30.000,00.

La progettazione degli spazi è studiata per offrire la massima vivibilità, con finiture di alto livello e soluzioni impiantistiche di ultima generazione.

Una soluzione ideale come abitazione o investimento, grazie alla posizione centralissima, ai principali servizi raggiungibili a piedi e alla qualità di un intervento destinato a diventare un nuovo punto di riferimento nel panorama immobiliare bergamasco.

Edificio: Appartamento
Piano: Ultimo piano di 1
Stato: Nuova costruzione
M.Q.: 106
Classe Energetica: A1

Anno: 2026
Consegna: SETTEMBRE 2027
Ascensore: No
Riscaldamento: autonomo
IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it