Attico mansarda

Bergamo

In vendita

Euro Tratt. riservata







Codice 1425

3 2 213 mq

Descrizione offerta

Agenzia Immobiliare Mangili propone esclusivo attico di ampia metratura situato a Valtesse, Bergamo, in una tranquilla zona residenziale, ben servita e comoda per raggiungere tutti i principali servizi.

L'appartamento, posto al terzo ed ultimo piano, si sviluppa su una superficie di circa 205 Mq., ai quali si aggiungono circa 25 Mq. di terrazza vivibile con una splendida vista aperta verso la Maresana, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto.

Gli spazi interni sono stati progettati per garantire il massimo comfort abitativo: l'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con sala da pranzo, affiancato da una cucina abitabile. La zona notte offre tre camere da letto, uno studio, due bagni e una pratica lavanderia, rendendo la soluzione perfetta anche per famiglie numerose o per chi necessita di ambienti dedicati allo smart working.

Un elemento distintivo dell'immobile è il doppio accesso: il tradizionale ingresso con porta blindata e l'ascensore con accesso diretto all'interno dell'abitazione, caratteristica che conferisce esclusività, privacy e comodità.

Possibilità di un comodo box doppio in larghezza, ideale per ospitare due autovetture e offrire ulteriore spazio di deposito 50.000,00€

Una soluzione unica per chi è alla ricerca di ambienti ampi, luminosi e funzionali, in una delle zone più apprezzate di Bergamo, immersa nella tranquillità ma senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi.

Non esitare a chiamarci per avere maggiori informazioni e fissare una visita.

Edificio: Attico mansarda
Piano: Ultimo piano di 3
Stato: Ottimo
M.Q.: 213
Classe Energetica: B

Anno: 2010
Consegna: 7 MESI DA PL
Ascensore: Si
Riscaldamento: autonomo
IPE: 49.18

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it