Appartamento

In vendita

Bergamo

Euro 445.000

Codice 1411

3 2 150 mq

Descrizione offerta

REDONA – Via Corridoni 42 Inserito in uno dei complessi residenziali più apprezzati della zona, caratterizzato dal servizio di portineria e da uno splendido parco condominiale ricco di verde, proponiamo in vendita uno splendido quadrilocale di circa 150 mq, completamente ristrutturato a nuovo con un intervento radicale eseguito senza compromessi, che ha consentito all'immobile di raggiungere la Classe Energetica A1.

L'appartamento, libero su tre lati e particolarmente luminoso grazie all'ottima esposizione, è composto da un ampio ingresso, un grande soggiorno, una spaziosa cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni finestrati e quattro balconi che garantiscono piacevoli spazi esterni e un'eccellente vivibilità degli ambienti.

La ristrutturazione è stata realizzata partendo dalla completa demolizione degli interni, con il rifacimento totale degli impianti e la ricostruzione dell'abitazione secondo i più moderni standard qualitativi ed energetici. Tutti gli impianti saranno corredati dalle relative certificazioni di conformità.

Tra le principali dotazioni troviamo impianto elettrico e idraulico completamente nuovi, serramenti di ultima generazione con triplo vetro, tapparelle motorizzate centralizzate e finiture di elevato livello qualitativo.
Predisposizione all'impianto di allarme e aria condizionata, con motore già incluso.

Completano la proprietà una cantina, un box singolo e un posto auto condominiale.

Una soluzione esclusiva per chi desidera vivere in un contesto signorile immerso nel verde, senza rinunciare agli ampi spazi delle abitazioni di un tempo, al comfort di una casa completamente nuova e all'efficienza energetica garantita dalla Classe A1.

I rendering allegati sono puramente indicativi e rappresentano un'ipotesi di arredamento. Scorrendo la galleria fotografica troverete le immagini reali dell'immobile nello stato attuale.

Edificio: Appartamento
Piano: 3 di 6
Stato: Ristrutturato
M.Q.: 150
Classe Energetica: A1

Anno: 1972
Consegna: SUBITO
Ascensore: Si
Riscaldamento: centralizzato contabilizzatore
IPE: 65.65

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it