



Appartamento
Bergamo

In vendita

Euro 240.000



Codice 1406

 1  1  75 mq

Descrizione offerta

Un'oasi di indipendenza e riservatezza nel cuore della città.

Inserita nell'elegante corte interna di un prestigioso palazzo signorile, questa affascinante porzione di casa indipendente arredata, rappresenta una soluzione abitativa rara e ricercata, capace di coniugare la tranquillità di una residenza riservata con il privilegio di vivere nel centro cittadino.

L'immobile, completamente ristrutturato sia internamente che esternamente, si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di circa 75 Mq.

Al piano terra l'ingresso conduce alla zona living con angolo cottura, studiata per offrire un ambiente accogliente e funzionale. Mq. 25.

Il piano primo: ospita la zona notte, composta da una camera da letto, uno spazio ideale come studio, un bagno e un gradevole balconcino con affaccio sulla corte. Mq. 50.

Attualmente utilizzato come ufficio, l'immobile offre la possibilità di richiedere il cambio di destinazione d'uso, trasformandosi in una raffinata abitazione indipendente, perfetta come residenza principale, pied-à-terre di charme o investimento di valore.

Disponibilità di posto auto o autorimessa al prezzo di € 40.000,00.

Una proposta esclusiva per chi desidera vivere il centro con stile, privacy e indipendenza.

Edificio: Appartamento

Piano: N.D. di 1

Anno: 2014

Consegna: SUBITO

Stato: Ottimo

M.Q.: 75

Classe Energetica: B

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it