Locale commerciale Negozio

Bergamo

In locazione

Euro 584





Codice 1398

0 1 30 mq

Descrizione offerta

Valtesse, affittiamo negozio con due vetrine fronte strada composto da un unico locale di circa Mq. 30 e posteggio/cortile fronte negozio di circa Mq. 30
L'immobile dispone di 3 ingressi, di cui due adiacenti alle vetrine e uno sul retro.
Il servizio è di utilizzo comune con un'altra attività.

Contratto commerciale 6 anni + 6
Deposito cauzionale di tre mensilità + assicurazione per il rischio locativo la responsabilità civile e i cristalli
Mediazione Agenzia 12% di un canone annuo + IVA

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.
L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Locale commerciale Negozio
Piano: 0 di 1
Stato: Buono
M.Q.: 30
Classe Energetica: G

Anno: 0
Consegna: LIBERO SUBITO
Ascensore: No
Riscaldamento: autonomo
IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it