Locale commerciale Negozio

Bergamo

In locazione

Euro 6.000







Codice 1392

0 1 430 mq

Descrizione offerta

Via Moroni, affittiamo negozio con 15 vetrine fronte strada con 6 posti auto privati composto da:
unico locale di 430 Mq. con servizi e magazzino di 200 mq al piano seminterrato
Il magazzino è collegato internamente al negozio, e ha un accesso esterno per il carico e scarico.

Riscaldamento e raffrescamento sono autonomi.
Libero subito!!

Contratto commerciale 6 anni + 6
Richiesto deposito cauzionale e assicurazione per il rischio locativo e responsabilità civile.
Mediazione Agenzia 12% di un canone annuo + IVA

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.
L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Locale commerciale Negozio
Piano: 0 di
Stato: Buono
M.Q.: 630
Classe Energetica: G

Anno: 0
Consegna:
Ascensore: No
Riscaldamento: autonomo
IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it