Associato FIAIP

AGENZIA MANGILI di Fabio Mangili & C. s.n.c.

Ufficio

# Bergamo

In locazione

## Euro 600







Codice 1391

0 1 90 mq

Descrizione offerta

Zona Piazza S. Anna, posizione servitissima, affittiamo ufficio posto al primo piano composto da:
n. 2 locali, bagno di servizio. Mq 90

La proprietà valuta di contribuire per l'inserimento dell'aria condizionata in tutti gli ambienti

Contratto commerciale 6 anni + 6
Deposito cauzionale di tre mensilità + assicurazione per il rischio locativo e responsabilità civile.
Mediazione Agenzia 12% di un canone annuo + IVA

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.
L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

**Edificio:** Ufficio
**Piano:** 1 di 6
**Stato:** Buono
**M.Q.:** 90
**Classe Energetica:** G

**Anno:** 0
**Consegna:**
**Ascensore:** Si
**Riscaldamento:** centralizzato
**IPE:** 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it