



Appartamento  
Bergamo

In locazione  
**Euro 850**



Codice 1316

1 1 45 mq

#### Descrizione offerta

Città Alta nella zona pedonale affittiamo splendido bilocale arredato con vista panoramica posto all'ultimo piano composto da:  
soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno Mq. 45 circa  
Dispone di Aria condizionata, lavatrice, lavastoviglie.

Contratto 4 anni + 4  
Deposito cauzionale di tre mensilità  
Mediazione Agenzia 12% di un canone annuo + IVA

#### Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

---

**Edificio:** Appartamento  
**Piano:** Ultimo piano di 4  
**Stato:** Ottimo  
**M.Q.:** 45  
**Classe Energetica:** G

**Anno:** 0  
**Consegna:**  
**Ascensore:** Si  
**Riscaldamento:** autonomo  
**IPE:** 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)