



Appartamento
Olmo al Brembo

In vendita
Euro 139.000



Codice 1314

3 1 168 mq

Descrizione offerta

Ampio quadrilocale di design "Chiavi in Mano" - Olmo al Brembo
Il fascino della pietra incontra il design contemporaneo.

Nel cuore dell'Alta Valle Brembana, proponiamo un appartamento di 140 Mq. unico nel suo genere, completamente ristrutturato nel 2016 con finiture di pregio curate da architetto. Una soluzione pronta da abitare, vendita completa di arredi su misura di alta qualità.

Caratteristiche principali:

Zona Giorno d'impatto: Ampio soggiorno caratterizzato da una scenografica parete in sasso a vista, cucina moderna e sala da pranzo separata.

Zona Notte: Tre camere da letto spaziose, ideali per una famiglia numerosa o per ospitare amici e un grande bagno finemente rifinito con finestra.

Outdoor con Vista: Terrazzo esposto a est con splendida vista sulle montagne, collegato direttamente tramite scala privata a una piccola porzione di giardino privato di 50 Mq.

Plus Esclusivi: Immobile complementare di circa 40 Mq al rustico incluso (ideale come cantina, ricovero bici/sci o locale hobby) su due livelli e spese condominiali quasi nulle.

Posizione e Territorio:

Situato in posizione strategica a Olmo al Brembo, a pochi minuti dai comprensori sciistici di Piazzatorre e Valtorta-Piani di Bobbio. Perfetto per gli amanti del trekking, della mountain bike e del relax a contatto con la natura.

La casa ideale per chi cerca il calore della montagna senza rinunciare allo stile moderno e al comfort di una ristrutturazione recente.

Edificio: Appartamento

Piano: 1 di 2

Stato: Buono

M.Q.: 168

Classe Energetica: F

Anno: 1960

Consegna: SUBITO

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

IPE: 264.86

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it