



Appartamento
Bergamo

In vendita

Euro 630.000



Codice 1305

 3  3  151 mq

Descrizione offerta

Nel cuore pulsante di Bergamo, con affaccio diretto su Via XX Settembre, una delle vie più prestigiose e ricercate della città, proponiamo in vendita splendido appartamento disposto su due livelli, inserito in un affascinante contesto storico di grande carattere.

L'immobile è stato oggetto di accurata ristrutturazione completa, realizzata in più fasi tra il 2009 e il 2014, che ha valorizzato gli spazi con finiture eleganti e soluzioni architettoniche di pregio, mantenendo il fascino dell'edificio storico e integrandolo con comfort moderni.

L'abitazione si sviluppa su due livelli collegati da scala interna.

Al terzo piano troviamo, ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina, camera matrimoniale con cabina armadio, seconda camera ideale come studio o cameretta oltre a due bagni = Mq. 108

Al piano superiore si sviluppa la zona notte aggiuntiva composta da un ampio disimpegno, una camera con cabina armadio e un bagno = Mq. 43

La proprietà rappresenta una soluzione abitativa unica, perfetta per chi desidera vivere nel pieno centro cittadino, circondato da negozi, servizi, ristoranti e tutte le comodità che solo una posizione così centrale può offrire.

Un immobile di grande fascino, dove posizione, eleganza e qualità delle finiture si fondono per creare una residenza esclusiva nel cuore di Bergamo.

Edificio: Appartamento

Piano: Ultimo piano di 4

Stato: Buono

M.Q.: 151

Anno: 1500

Consegna: 30/06/2026

Ascensore: Si

Riscaldamento: autonomo

Classe Energetica: D

IPE: 80.2

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it