



Ufficio
Bergamo

In vendita
Euro 120.000



Codice 1303

 0  1  64 mq

Descrizione offerta

In posizione estremamente strategica, lungo la strada statale che collega la Val Seriana a Bergamo, a pochi metri dallo sbocco sulla Rotonda delle Valli, proponiamo in vendita ufficio di 41 Mq. inserito in una struttura interamente destinata ad attività direzionali.

La posizione garantisce un fortissimo passaggio veicolare quotidiano, rendendo l'immobile particolarmente interessante per professionisti, studi tecnici, consulenti o attività che desiderano visibilità e facilità di raggiungimento.

L'ufficio, posto al piano primo, è composto da tre locali operativi oltre a un bagno = 64 Mq.

Gli spazi risultano funzionali e ben organizzati, ideali per attività professionali o come punto operativo.

Completa la proprietà un comodo posto auto, elemento molto apprezzabile in una zona così servita e trafficata.

Soluzione ideale per chi cerca visibilità, accessibilità e praticità in una delle direttrici più trafficate della zona.

Edificio: Ufficio

Piano: 1 di 3

Stato: Buono

Anno: 1999

Consegna: SUBITO

Ascensore: Si

M.Q.: 64

Classe Energetica: G

Riscaldamento: autonomo

IPE: 168.86

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it