



Appartamento
Ponte San Pietro

In vendita
Euro 229.000



Codice 1289

2 1 132 mq

Descrizione offerta

In contesto residenziale composto da sole 4 unità abitative, edificato nel 2005, proponiamo in vendita un trilocale con ingresso indipendente, caratterizzato da spazi funzionali e ben distribuiti.

L'abitazione, di Mq. 73, si sviluppa su un unico livello principale e presenta una luminosa zona living con cucina a vista, due camere da letto e un bagno finestrato, ambienti organizzati per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana.

Al piano interrato, di Mq. 59, è presente un'ampia taverna con locale lavanderia; uno spazio versatile ideale come studio, area hobby, palestra o zona relax.

Il giardino privato di circa 150 Mq., disposto su due lati dell'abitazione, rappresenta un vero valore aggiunto: perfetto per momenti all'aperto, per chi ha animali o per chi desidera uno spazio verde riservato.

Completano la proprietà un box doppio in lunghezza e dotazioni quali aria condizionata nella zona giorno, inferriate di sicurezza, zanzariere e impianto d'allarme. Spese condominiali contenute.

Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, tranquillità abitativa e spazi esterni senza rinunciare alla comodità dei servizi.

Edificio: Appartamento

Anno: 2005

Piano: 0 di 2

Consegna: 4 mesi PL

Stato: Ottimo

M.Q.: 132

Classe Energetica: E

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

IPE: 173.98

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it