



Unifamiliare Villa
Val Brembilla

In vendita
Euro 148.000



Codice 1270

 4  2  252 mq

Descrizione offerta

In località Gerosa, nel cuore della Val Brembilla, proponiamo in vendita una proprietà ideale come casa vacanze o soluzione bifamiliare, immersa nel verde e nella tranquillità della montagna, ma comoda e facilmente raggiungibile.

L'immobile è composto da due abitazioni indipendenti, una al piano primo e una al piano secondo. Il piano primo, di circa 120 mq, dispone di soggiorno, cucina, due camere, un bagno finestrato e tre balconi panoramici con splendida vista sulla vallata. Il piano secondo, di circa 104 mq, è composto anch'esso da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno finestrato.

Al piano terra si trovano il box auto, un locale magazzino/deposito e la cantina. La proprietà è completata da un ampio giardino privato, in parte pianeggiante e in parte leggermente scosceso.

Soluzione utilizzata prevalentemente nei periodi estivi, ideale per chi cerca fresco, relax e natura, con panorami aperti e aria di montagna.

Edificio: Unifamiliare Villa

Piano: N.D. di 2

Stato: Buono

M.Q.: 252

Classe Energetica: G

Anno: 1980

Consegna: 6 mesi dal preliminare

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it