



Appartamento
Bergamo

In vendita
Euro 580.000



Codice 1229

2 2 183 mq

Descrizione offerta

Conca D'Oro, in posizione davvero unica, immersa nel verde e con accesso da strada privata, all'interno di una piccola palazzina degli anni '50 composta da sole quattro famiglie, sempre curata e mantenuta nel tempo, tetto, facciata e terrazzi rifatti nel 2024/2025, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al primo e ultimo piano, caratterizzato da una stupenda vista panoramica e da un'ottima luminosità.

L'abitazione si sviluppa su una superficie di circa 150 Mq ed è composta da:

ingresso, spazioso salone con accesso diretto a una terrazza abitabile di circa 30 Mq, ideale per momenti di relax all'aperto, cucina abitabile con terrazzo di 8 Mq, tre camere da letto e due bagni.

Sovrastante l'appartamento si trova un ampio solaio di circa 60 Mq., con altezza centrale di 2,20 m, collegabile internamente all'immobile e sfruttabile come spazio accessorio.

Completano la proprietà due cantine e un comodo box singolo di generose dimensioni al piano seminterrato.

Posto auto a rotazione nella via privata.

Edificio: Appartamento

Piano: Ultimo piano di 1

Stato: Ottimo

M.Q.: 183

Anno: 1950

Consegna: SUBITO

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

Classe Energetica: G

IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabullo 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it