

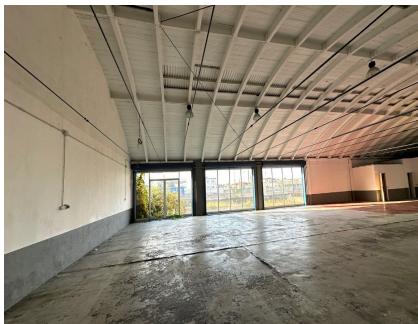


Capannone

Bergamo

In vendita

Euro 950.000



Codice 1214

 0  3  1100 mq

Descrizione offerta

Confine con Treviolo, in posizione davvero spettacolare, situato nella periferia della città e caratterizzato da un eccellente affaccio sulla strada statale, proponiamo capannone artigianale/commerciale completamente indipendente composto da Mq 1.000 di area produttiva, Mq. 100 di uffici e un ampio cortile esterno di oltre Mq. 2.200, ideale sia per la manovra dei mezzi sia per l'esposizione dei materiali. L'immobile è libero subito e rappresenta una vera occasione rara sul mercato.

Caratteristiche: il capannone principale presenta un'altezza minima di m 4,60 e massima di m 6,60 ed è equipaggiato con un carroponte con tiranti ogni 1,5 m, posizionato a 4,6 m da terra (tetto in eternit protetto). L'ala laterale offre un'altezza minima di m 4,60 e massima di m 5,60 ed è dotata di un secondo carroponte con tiranti ogni 3 m, sempre a 4,60 m da terra (tetto nuovo).

La struttura si presta a molteplici utilizzi ed è particolarmente adatta ad attività produttive, artigianali o commerciali che necessitano di spazi ampi, pratici e facilmente accessibili.

Edificio: Capannone

Piano: 0 di

Stato: Abitabile

M.Q.: 1100

Classe Energetica: G

Anno: 1970

Consegna: SUBITO

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabullo 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it