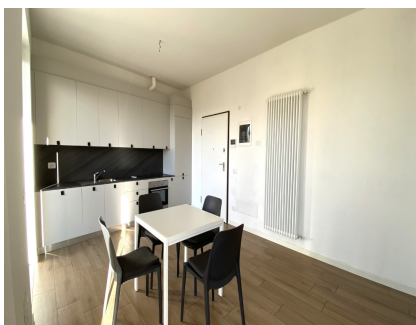







Appartamento
Bergamo

In locazione
Euro 775



Codice 1186

 1  1  50 mq

Descrizione offerta

Longuelo, in zona collinare ed esclusiva, proponiamo in affitto bilocale finemente ristrutturato e ARREDATO DI CUCINA.

L'appartamento, posto in un contesto signorile di sole 5 unità abitative, si trova al primo e ultimo piano ed è così composto:

zona living con cucina open space, disimpegno, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con doccia e balcone accessibile da tutti gli ambienti della casa. Mq. 50

La soluzione presenta aria condizionata, infissi PVC doppio vetro, portoncino blindato, videocitofono, fornelli a induzione, gres effetto legno, predisposizione per asciugatrice.

Posto auto assegnato scoperto all'interno della proprietà.

Spese condominiali € 170,00 che includono condominio, riscaldamento, acqua calda e fredda SALVO CONGUAGLI.

LIBERO DA SUBITO

CONTRATTO: 4 + 4 IN TASSAZIONE ORDINARIA

SOMMA A GARANZIA: 4 MENSILITA'

Provvigione Agenzia: 10% di un canone annuo + IVA

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla

stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Appartamento

Piano: Ultimo piano di 1

Stato: Ottimo

M.Q.: 50

Classe Energetica: A2

Anno: 1961

Consegna:

Ascensore: No

Riscaldamento: centralizzato contabilizzatore

IPE: 56.06

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it