



Appartamento
Bergamo

In locazione
Euro 600



Codice 1164

1 1 60 mq

Descrizione offerta

Valtesse, Via Biava, bilocale arredato posto al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca, balcone. Mq. 60 posto auto scoperto non assegnato ma garantito

DISPONIBILE DAL 20 GENNAIO 2026

Contratto 4 anni + 4

Deposito cauzionale di 3 mensilità

Mediazione Agenzia 10% di un canone annuo + IVA

Spese condominiali Euro 100,00 mensili circa che includono condominio, riscaldamento, acqua salvo conguagli.

Per l'acqua calda l'immobile dispone di caldaietta a gas metano autonoma

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Appartamento

Piano: 1 di 3

Stato: Buono

M.Q.: 60

Classe Energetica: F

Anno: 1970

Consegna:

Ascensore: No

Riscaldamento: centralizzato

IPE: 146.61

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it