Ufficio

Bergamo

In locazione

Euro 900





Codice 1142

0 1 80 mq

Descrizione offerta

Bergamo, in zona centrale, proponiamo in affitto ampio ufficio ristrutturato in condominio signorile.

La soluzione è posta al piano terra ed è così composta:
ingresso/sala d'attesa, tre ampi locali, bagno ristrutturato e ripostiglio. Mq. 80

Tutte le stanze sono dotate di condizionatore autonomo e di predisposizione per studio medico.
Tapparelle in alluminio antisfondamento elettriche, infissi nuovi in doppi vetri, portoncino blindato.

Prezzo affitto: € 900,00 mensili + IVA
Spese condominiali € 259,00 incluse di riscaldamento, acqua fredda e calda salvo conguagli.

DISPONIBILE SUBITO
CONTRATTO: 6 + 6 IN TASSAZIONE ORDINARIA
DEPOSITO CAUZIONALE: 3 MENSILITA'
Mediazione dell'Agenzia: 12% di un canone annuo + IVA

Si valuta anche la vendita.

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.
L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori.

Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Ufficio
Piano: 0 di 5
Stato: Buono
M.Q.: 80
Classe Energetica: B

Anno: 1970
Consegna:
Ascensore: Si
Riscaldamento: centralizzato
IPE: 158.86

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it