



Unifamiliare Villa
Bergamo

In vendita
Euro 420.000



Codice 1119

6 2 336 mq

Descrizione offerta

VALTESSE - In strada a fondo chiuso, ai piedi della collina e in zona servitissima, proponiamo in vendita villa singola composta da due unità immobiliari completamente indipendenti, ideale per due nuclei familiari o per chi cerca una soluzione abitativa con ampi spazi e versatilità.

Piano rialzato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, un bagno e due balconi = Mq. 113

Piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, un bagno e due balconi = Mq. 113

Entrambi gli appartamenti dispongono di ingresso autonomo, impianti indipendenti e giardino privato totale di Mq = 440, ben distribuito su tutti i lati della casa.

Completano la proprietà:

- Due box singolo auto;
- Ampio piano seminterrato con locali accessori (cantine, lavanderia, ecc.) Mq. 110
- Solaio di generose dimensioni.

La villa presenta le finiture originali degli anni '70, ben conservate, e si presta a eventuali interventi di ammodernamento per valorizzare gli spazi secondo il proprio gusto.

Una soluzione perfetta per famiglie numerose, genitori e figli, oppure per chi desidera vivere in una villa indipendente, in contesto tranquillo ma comodo a tutti i servizi.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

Devi vendere per poter comprare? Ti guidiamo passo dopo passo, con competenza e una strategia pensata per farti ottenere il massimo.

Edificio: Unifamiliare Villa

Piano: Ultimo piano di 2

Stato: Buono

M.Q.: 336

Classe Energetica: G

Anno: 1970

Consegna: SUBITO

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it