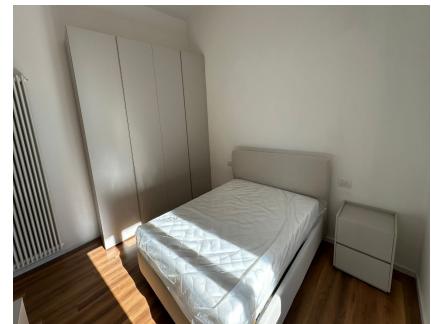




Appartamento  
Bergamo

In locazione  
**Euro 2.500**



Codice 1078

3 3 180 mq

#### Descrizione offerta

In palazzo d'Epoca, con prestigiose finiture in stile Liberty, in zona centrale a due passi da ogni comodità, proponiamo in affitto ampio appartamento quadrilocale totalmente arredato nuovo posto al primo piano servito da ascensore composto da:

ingresso, soggiorno, angolo cottura con penisola, sala da pranzo, 2 camere matrimoniali, 1 camera singola, 3 bagni arredati e finestrati, balcone. Mq. 180  
posto auto coperto in autorimessa comune, cantina.

Libero da subito.

L'immobile è dotato di aria condizionata e presenta i pavimenti e le porte originali dei primi del 900, tutti i serramenti hanno il doppio vetro e sono a vasistas, tapparelle elettriche, induzione, un bagno ha la lavanderia a scomparsa, antifurto, videocitofono, un bagno con doccia è all'interno di una camera matrimoniale.

Possibilità di affittare un monolocale arredato adiacente all'abitazione con posto auto scoperto in cortile ad Euro 650,00 mensili spese condominiali mensili Euro 25,00

#### Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgare a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno

---

fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

**Edificio:** Appartamento

**Piano:** 1 di 3

**Stato:** Ottimo

**M.Q.:** 180

**Classe Energetica:** E

**Anno:** 1900

**Consegna:**

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** autonomo

**IPE:** 156.09

Via P. Ruggeri da Stabullo 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)