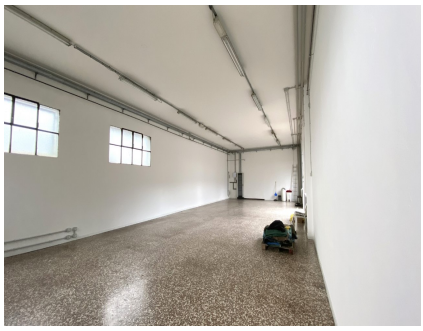
Locale commerciale Negozio

Bergamo

In locazione

Euro 2.000


Codice 1020

0 1 150 mq

Descrizione offerta

Bergamo Valtesse, al confine con Ponteranica, in zona di forte percorrenza veicolare, proponiamo in affitto ampio negozio di Mq. 150 con due vetrine

La soluzione è collocata in un contesto di sole 3 unità, senza spese condominiali.
La composizione interna è come segue:
al piano terra ampio locale di Mq. 150 con un bagno e una cantina/ripostiglio al piano interrato.

12/15 Posti auto scoperti disponibili all'interno della proprietà, anche per i clienti.

Possibilità di locazione anche del piano primo collegato internamente in cui troviamo un altro ampio locale unico di Mq. 105 con due servizi a € totali 2.900,00.

LIBERO DA SUBITO
CONTRATTO: 6 + 6 IN TASSAZIONE ORDINARIA
DEPOSITO CAUZIONALE: 3 MENSILITA'
Richiesta assicurazione per il rischio locativo, la responsabilità civile e i cristalli
MEDIAZIONE AGENZIA 12% di un canone annuo + IVA

Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.
L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori.

Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

Edificio: Locale commerciale Negozio
Anno: 0
Piano: 0 di 1
Consegna:
Stato: Buono
Ascensore: No
M.Q.: 150
Riscaldamento: autonomo
Classe Energetica: G
IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it